

## Техніко-економічне обґрунтування надання послуг з поточного ремонту башти маяка Шагани

Башта маяка Шагани представляє собою червону круглу залізобетонну башту у верхній частині якої закріплені два чорні дерев'яні щити у вигляді трапеції широкою основою догори. Висота башти від основи 16 м. Матеріал башти – бетонні кільця, матеріал щита денної видимості – дерев'яний брус. В середині ствола башти є металева драбина для підйому на оглядову площадку на якій знаходиться підліхтарний стіл зі світлооптичним обладнанням маяка. Рік побудови башти – 1965 р.

При проведенні весняного огляду технічного стану башти маяка Шагани комісією виявлено:

- ствол башти маяка по всій висоті має різні пошкодження: відшарування шпаклівки, в деяких місцях є відшарування бетону, в місцях з'єднання залізобетонних кілець з оголенням іржавої арматури (особливо у верхній частині ствола башти), що негативно впливає на міцність башти та безаварійну її експлуатацію.

Після тривалого періоду від останнього ремонту експлуатації башти в агресивному середовищі, фарба фасаду башти вигоріла і не відповідає штатному вигляду відповідно до книги №201 «Вогні і знаки Чорного і Азовського морів».

Щит денної видимості знаходиться у задовільному стані і потребує закріплення деяких дощок по периметру щита та фарбування.

Оглядова дерев'яна площадка потребує фарбування.

Металоконструкції башти потребують очищення, ґрунтування та фарбування.

Потребують заміни металеві двері маякової башти.

Металоконструкції оглядового майданчика, через пошкодження іржею, потребують підсилення.

Леєрна огорожа оглядового майданчика потребує повної заміни.

Внутрішня поверхня ствола башти потребує очищення від старої фарби та фарбування.

Для приведення стану башти маяка Шагани у відповідність до вимог керівних документів ІМО з технічного стану маякових споруд, покращення умов його спостережуваності зі сторони моря в світлий час доби та продовження терміну надійної безаварійної експлуатації необхідно виконати поточний ремонт відповідно до дефектного акту.

№ п/п	Найменування робіт	Одиниця виміру	Кількість
1	2	3	4
1	Ремонт поверхні зовнішніх стін ствола башти по каменю і бетону цементним розчином М100, товщина шару 20 мм з відбиванням розшарованого бетону	м <sup>2</sup>	55,0
2	Додавати на кожні наступні 10 мм товщини шару при ремонті з землі і лісів до товщини 40мм	м <sup>2</sup>	55,0
3	Очищення бетонних поверхонь от фарби з нанесенням насічок	м <sup>2</sup>	54,6
4	Ґрунтування фасадів з рихтувань перед штукатуренням	м <sup>2</sup>	109,6

5	Штукатурення поверхні зовнішніх стін ствола башти по каменю і бетону, товщина шару 20 мм	м <sup>2</sup>	109,6
6	Приготування важких оздоблювальних цементних розчинів, склад 1:3 в будівельних умовах	м <sup>3</sup>	4,31
7	Шпаклювання стін фасаду мінеральною шпаклівкою Siltek з ґрунтуванням	м <sup>2</sup>	109,6
8	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклювання до норми 15-184-1 до товщини 4 мм	м <sup>2</sup>	109,6
9	Фарбування фасадів з риштувань по підготовленій поверхні фарбою Nempel	м <sup>2</sup>	109,6
10	Очищення вручну дерев'яної поверхні щита денної видимості від масляної фарби із землі та риштувань	м <sup>2</sup>	49,2
11	Ґрунтування дерев'яного щита денної видимості	м <sup>2</sup>	49,2
12	Просте фарбування фарбою Nempel дерев'яного щита денної видимості	м <sup>2</sup>	49,2
13	Ґрунтування дерев'яного покриття оглядового майданчика (розгорнута поверхня)	м <sup>2</sup>	23,4
14	Просте фарбування кольором масляним дерев'яних підлог оглядового майданчика (розвернута поверхня)	м <sup>2</sup>	23,4
15	Установлення і розбирання зовнішніх металевих трубчастих інвентарних риштувань, висота риштувань до 16 м	м <sup>2</sup>	195,0
16	Забивання гнізд на фасадах після розбирання риштувань	шт	16,0
17	Демонтаж металевого дверного блоку	тн	0,09
18	Монтаж металевого дверного блоку	тн	0,105
19	Металевий дверний блок	м <sup>2</sup>	2,3
20	Ґрунтування металевих поверхонь дверного блоку з землі	м <sup>2</sup>	4,76
21	Фарбування за 2 рази металевих поверхонь дверного блоку	м <sup>2</sup>	4,76
22	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від вапняної фарби	м <sup>2</sup>	94,2
23	Шпаклювання внутрішніх поверхонь стін окремими місцями мінеральною шпаклівкою Siltek з ґрунтуванням	м <sup>2</sup>	8,5
24	Вапняне фарбування поверхонь стін всередині будівлі по штукатурці [в приміщеннях висотою більше 4 м]	м <sup>2</sup>	94,2
25	Просте олійне фарбування раніше фарбованих підлог всередині будівлі з розчищенням старої фарби понад 35%	м <sup>2</sup>	9,0
26	Вапняне фарбування поверхонь стель всередині будівлі з розчищенням старої фарби понад 35% [в приміщеннях висотою більше 4 м]	м <sup>2</sup>	8,3
27	Посилення м/к внутрішніх сходів	кг	10
28	Очищення м/к від корозії металевими щітками внутрішніх сходів	м <sup>2</sup>	5,2
29	Ґрунтування м/к внутрішніх сходів	м <sup>2</sup>	5,2
30	Фарбування за 2 рази м/к внутрішніх сходів	м <sup>2</sup>	5,2
31	Посилення м/к оглядового майданчика та ліхтарної споруди	кг	65
32	Демонтаж м/к леєрної огорожі, кріплення сонячних панелей. Вітрогенератора.	кг	70
33	Виготовлення м/к леєрної огорожі, кріплення сонячних панелей.	кг	80
34	Монтаж м/к леєрної огорожі, кріплення сонячних панелей.	кг	80
35	Очищення м/к від корозії металевими щітками оглядового майданчика, ліхтарної споруди, леєрної огорожі, кріплення сонячних панелей.	м <sup>2</sup>	5,2

36	Грунтування м/к оглядового майданчика, ліхтарної споруди, леєрної огорожі, кріплення сонячних панелей.	м <sup>2</sup>	17,7
37	Фарбування за 2 рази м/к оглядового майданчика, ліхтарної споруди, леєрної огорожі, кріплення сонячних панелей.	м <sup>2</sup>	17,7
38	Бензогенератор (забезпечення електроенергією)	маш.-год	220
<b>Перевантаження будівельних матеріалів, обладнання з автомобіля на транспортний засіб підвищеної прохідності вручну для транспортування на відстань бкм до місця виконання робіт:</b>			
39	Навантаження	т	6,6
40	Розвантажування	т	6,6
41	Транспортний засіб підвищеної прохідності	маш.-год	8

### **Обґрунтування очікуваної вартості закупівлі**

Очікувана вартість закупівлі послуг з поточного ремонту башти маяка Шагани, визначається згідно наказу Мінекономрозвитку від 18.02.2020 №275 у відповідності до п. 4.9 ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 «Правила визначення вартості будівництва» на стадії проведення процедури закупівлі в ціні пропозиції учасника конкурсних торгів, яка з урахуванням загальноновиробничих витрат, прибутку та податку на додану вартість не повинна перевищувати **455 000,00 грн.**

На підставі зазначеного вище та згідно з Законом України «Про публічні закупівлі» від 25.12.2015 № 922-VIII закупівля послуг на зазначену суму може здійснюватися шляхом проведення відкритих торгів.